

Programa de Reservas de Conservación - Programa de Incentivos de Transición



Pasar la tierra a la próxima generación de agricultores y ganaderos puede ser fundamental para el éxito de una operación. A medida que la edad promedio de los propietarios y operadores de tierras sigue aumentando, la planificación de la transición se vuelve cada vez más importante. Un mecanismo para ayudar con esta transferencia es el Programa de Incentivos de Transición del Programa de Reservas de Conservación (CRP-TIP).

¿Qué es CRP-TIP?

Administrado por la Agencia de Servicios Agrícolas (FSA) del Departamento de Agricultura de EE. UU. (USDA), CRP-TIP ayuda a los propietarios de tierras con contratos CRP que vencen al incentivar la transferencia de tierras a un agricultor principiante o desatendido que devolverá la tierra a la producción agrícola sostenible.

La tierra se inscribe en el CRP teniendo en cuenta los beneficios de conservación, como el hábitat de la vida silvestre, la salud del suelo y la calidad del agua. CRP-TIP enfatiza la continuación de la conservación a través de prácticas de pastoreo y métodos agrícolas sostenibles por parte del nuevo operador. En los últimos dos años de un contrato CRP, el propietario establecerá un plan de conservación aprobado. El nuevo operador se compromete con la conservación y mejora del terreno según el plan.

El propietario del terreno debe aceptar vender, tener un contrato de venta o aceptar arrendar a largo plazo (al menos cinco años) el terreno inscrito en un contrato CRP que vence al nuevo operador. El incentivo para participar en CRP-TIP son dos años adicionales de pagos de alquiler de CRP después de que expire el contrato.

Elegibilidad

Un propietario de un contrato de CRP debe trabajar con un agricultor o ganadero principiante, veterano o históricamente desatendido (también conocido como socialmente desfavorecido) para ser elegible para CRP-TIP. Estos productores se definen como:



Agricultor o ganadero principiante: una persona que no ha sido operador de granja o rancho durante más de 10 años, o una entidad con al menos el 50% de propiedad de un agricultor o ganadero principiante.



Agricultor o ganadero socialmente desfavorecido: una persona que es indígena americana o nativa de Alaska; Asiático; Negro o afroamericano; Nativo de Hawai u otra isla del Pacífico; o hispano; o una entidad con al menos el 50% de propiedad de un agricultor o ganadero socialmente desfavorecido.



Agricultor o rancharo veterano: un veterano militar de EE. UU. que obtuvo el estatus de veterano en los últimos 10 años y no tiene más de 10 años de experiencia operando una granja o rancho.

El género no es un criterio de calificación para agricultores o ganaderos socialmente desfavorecidos. Vender o arrendar terrenos a un familiar inmediato del titular del contrato no califica al propietario para los pagos CRP-TIP.



¿Cómo funciona?



Los propietarios de tierras que se acercan al final de los contratos del CRP marcan la primera casilla de elegibilidad para el CRP-TIP. Las solicitudes podrán presentarse en cualquier época del año. El propietario debe presentar una solicitud para el contrato CRP-TIP en su oficina local de la FSA dentro de los dos años antes de que expire su contrato CRP. Por ejemplo, si un contrato CRP está programado para expirar el 30 de septiembre de 2026, el período para la posible inscripción en CRP-TIP abarca desde el 1 de octubre de 2024 hasta el 30 de septiembre de 2026.



Una vez aprobado, el propietario recibirá pagos de alquiler por hasta dos años adicionales después de la expiración del contrato. Para oficializar el intercambio de propiedad o gestión de la tierra, se puede firmar un acuerdo entre el propietario actual y el nuevo operador en cualquier momento durante el mismo período de dos años para CRP-TIP.



El nuevo operador podrá modificar el terreno, si es necesario, tras la aprobación del contrato. Las actividades permitidas incluyen la preparación de la tierra para la producción de alimentos orgánicos, el trazado de contornos para franjas de amortiguamiento y la topografía y preparación del sitio para la agricultura en contornos. También pueden instalar franjas de filtro, cercas, abrevaderos para ganado, tuberías, estanques, terrazas, pozos de agua y vías fluviales en este momento.



Siempre que se cumplan los requisitos de elegibilidad del programa, la tierra también puede inscribirse en otros programas del USDA, incluido el Programa de Administración de la Conservación, el Programa de Incentivos de Calidad Ambiental y el Programa de Mejora de las Reservas de Conservación.

Próximos pasos

Para obtener más información, las personas interesadas deben comunicarse con el personal local de la FSA. Para encontrar un centro de servicio del USDA, visite farmers.gov/working-with-us/service-center-locator.

Tenga en cuenta que FSA no tiene la capacidad de conectar a propietarios de tierras con agricultores principiantes o desatendidos; sin embargo, las organizaciones sin fines de lucro, incluido el Center for Rural Affairs, pueden ayudar. **Consultas en Iowa: Cynthia Farmer, cynthiaf@cfra.org**



En 2024, casi 75.000 acres de CRP en Iowa expirarán, y aproximadamente 155.000 acres seguirán en 2025.

A medida que los propietarios elijan qué hacer con estos acres, CRP-TIP puede ser una opción adecuada.

Este material se basa en el trabajo respaldado por el Departamento de Agricultura de EE. UU., según el acuerdo número FSA23CPT0013657. El USDA es un proveedor, empleador y prestamista que ofrece igualdad de oportunidades.

Cualquier opinión, hallazgo, conclusión o recomendación expresada en esta publicación pertenece a los autores y no refleja necesariamente los puntos de vista del Departamento de Agricultura de EE. UU. Además, cualquier referencia a marcas o tipos de productos o servicios específicos no constituye ni implica un respaldo por parte del Departamento de Agricultura de EE. UU. para esos productos o servicios.



CENTER for RURAL AFFAIRS

cfra.org | info@cfra.org | 402.687.2100

