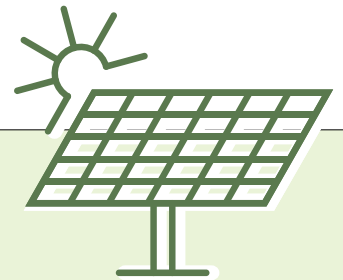


Consideraciones de zonificación para prácticas agrovoltaicas

El desarrollo solar a gran escala ofrece beneficios significativos a las comunidades rurales, incluidos nuevos empleos, ingresos fiscales y una fuente adicional de ingresos para los propietarios de tierras. Sin embargo, el desarrollo solar ha generado preocupaciones sobre el uso del suelo, especialmente en lo que respecta a retirar tierras destinadas a la producción agrícola para la generación de electricidad. Una forma de mitigar el conflicto entre los diferentes tipos de uso del suelo es incorporar prácticas de doble uso, comúnmente conocidas como “agrovoltaica”, en los sitios solares.



Para permitir o promover el uso combinado del suelo, las normas de ubicación y zonificación no deben impedir prácticas agrovoltaicas comunes, como el pastoreo o el uso de vegetación nativa. La matriz a continuación proporciona una lista de verificación de las normas comunes de zonificación solar, así como su posible impacto en las prácticas agrovoltaicas. Para más información sobre la agrovoltaica, visite nuestro sitio web: cfra.org/agrivoltaics

Normas comunes de zonificación solar y su impacto en la agrovoltaica



Normas comunes de zonificación solar	Apoyan la adopción de prácticas agrovoltaicas	Probablemente no haya impacto en la adopción de la agrovoltaica	Probablemente no tienen impacto en la adopción de la agrovoltaica	Información adicional
Restricciones de altura				Las restricciones de altura pueden afectar negativamente la posible integración de prácticas agrovoltaicas como el pastoreo o la producción de cultivos.
Manejo de la vegetación				Los requisitos de manejo de la vegetación pueden apoyar la adopción de la agrovoltaica al permitir prácticas de manejo como el pastoreo de ganado o el uso de vegetación nativa de bajo crecimiento o hábitat de polinizadores.
Desmantelamiento				Si bien las normas de desmantelamiento pueden no afectar directamente la adopción de la energía agrovoltaica, los requisitos de restauración del sitio pueden garantizar que la tierra pueda volver a usarse para fines agrícolas una vez que el proyecto finalice su vida útil.
Reflejo (brillo)				Las normas relacionadas con el reflejo de los paneles solares probablemente no afecten las prácticas agrovoltaicas.



Normas comunes de zonificación solar	Apoyan la adopción de prácticas agrovoltaicas	Probablemente no haya impacto en la adopción de la agrovoltaica	Probablemente no tienen impacto en la adopción de la agrovoltaica	Información adicional
Pantallas visuales				Los requisitos para limitar el impacto visual no suelen impedir la incorporación de prácticas agrovoltaicas, aunque esto depende del método de ocultamiento. Por ejemplo, el uso de árboles puede reducir la exposición a la luz en áreas del sitio que podrían utilizarse para cultivos o vegetación nativa.
Límites de construcción (Set-backs)				Los (setbacks) probablemente no afecten directamente la agrovoltaica.
Requisitos de operación y mantenimiento				Las normas de operación y mantenimiento pueden apoyar la adopción de la agrovoltaica al permitir la incorporación de prácticas como el manejo integrado de la vegetación y garantizar el acceso al sitio para terceros que participan en actividades agrovoltaicas. Las normas que limitan estrictamente el acceso al sitio o no ofrecen flexibilidad a los operadores del proyecto en su estrategia de operación y mantenimiento pueden afectar las prácticas agrovoltaicas.
Uso de caminos / infraestructura pública				Los requisitos relacionados con el uso de caminos o de otra infraestructura pública, como la distribución/transmisión de agua o electricidad para sistemas de energía solar, probablemente no afecten la agrovoltaica. Sin embargo, las limitaciones en el uso de caminos o infraestructura hídrica podrían afectar los tipos de prácticas agrícolas que pueden realizarse en el sitio. Por ejemplo, el pastoreo requeriría una fuente de agua cercana.
Distritos superpuestos				Los distritos superpuestos (overlay districts) se utilizan para crear zonas de zonificación especiales, como agrícolas o industriales, además de los distritos de zonificación existentes. Estos distritos pueden brindar la oportunidad de promover intencionalmente ciertos tipos de uso del suelo, incluida la agrovoltaica.
Definiciones				Una definición de las prácticas que califican como agrovoltaicas es esencial si dichas prácticas se incorporan a los estándares de zonificación o si un condado desea promover su adopción.

